

UMOWA Nr UR/022/ /2018/BAG

zwana dalej „**Umową**”, zawarta w dniu 2018 r. w Warszawie, pomiędzy:

Urzędem Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych, z siedzibą w Warszawie (02-222) Al. Jerozolimskie 181C, działającym na podstawie ustawy z dnia 18 marca 2011 r. o Urzędzie Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1718), NIP 5213214182, REGON 015249601,

reprezentowanym przez, na podstawie pełnomocnictwa nr, którego kopia stanowi **Załącznik nr 1** do Umowy, wydanego, zwanym dalej „**Zamawiającym**” lub „**Stroną**”,

a

.....
reprezentowaną/-ym przez

zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**” lub „**Stroną**”.

Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia o wartości, która nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.), na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy.

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie ze swoją ofertą, której kopia stanowi **Załącznik nr 2** do Umowy, usługi w następującym zakresie:
 - 1) wizja lokalna (inspekcja) pomieszczenia zlokalizowanego na VI piętrze siedziby Zamawiającego w budynku położonym przy Al. Jerozolimskich 181C w Warszawie;
 - 2) pomiar stężenia substancji chemicznych występujących wewnątrz ww. pomieszczenia;
 - 3) identyfikacja źródła uciążliwych zapachów przedostających się do pomieszczenia poprzez okna;
 - 4) sporządzenie pisemnego sprawozdania z inspekcji i badań, w tym pomiaru określonego w pkt 2, zwanego dalej „**Sprawozdaniem**”.
2. Wykonawca zrealizuje usługi określone w ust. 1, w terminie 45 dni od dnia zawarcia Umowy.
3. Wykonawca przekaze w siedzibie Zamawiającego Sprawozdanie, którego prawidłowość i kompletność sprawdzi Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania mu Sprawozdania.

§ 2.

Upoważnionymi do kontaktów w sprawach dotyczących realizacji Umowy oraz do przekazania i odbioru Sprawozdania, są:

- 1) w imieniu Zamawiającego:
- 2) w imieniu Wykonawcy:

§ 3.

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy Wykonawca otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości brutto PLN (słownie złotych:), które zawiera należyty podatek od towarów i usług. Zamawiający nie ponosi żadnych dodatkowych kosztów.
2. Po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Sprawozdania, Wykonawca wystawi fakturę za wykonanie Usługi. Zamawiający zapłaci sumę pieniężną ustaloną w ust. 1, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.

3. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą brutto określoną w fakturze. Strony obowiązują 14-dniowy termin zapłaty, niezależnie od terminu płatności podanego w fakturze.

§ 4.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1;
 - 2) za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu ustalonego w § 1 ust. 2 – w wysokości 1 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.
2. W przypadku naliczenia Wykonawcy kary umownej zgodnie z ust. 1 pkt 2, Zamawiający może ją potrącić z istniejącej między Stronami wierzytelności pieniężnej. Oświadczenie o potrąceniu składa się na piśmie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w stosunku do wartości szkody przekraczającej wysokość naliczonej kary umownej.

§ 5.

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania zrealizowanej części Umowy.

§ 6.

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają uzgodnienia Stron i formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Każda Strona może jednostronnie zmienić osoby oraz dane teleadresowe, które wskazano w Umowie, zawiadamiając uprzednio o takiej zmianie drugą Stronę na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Prawa i obowiązki Stron określone w Umowie oraz z niej wynikające, nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody drugiej Strony.

§ 7.

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej Strony.
4. Integralną część Umowy stanowią załączniki do Umowy, o numerach:
 - 1) kopia pełnomocnictwa do zawarcia Umowy w imieniu Zamawiającego;
 - 2) kopia oferty Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA